

## E. STAVEBNÍ ČÁST

### E.2.1 POZEMNÍ OBJEKTY BUDOV

#### E.2.1.1 TECHNICKÁ ZPRÁVA

**a) Popis a základní údaje o současném stavu včetně identifikačních údajů zadavatele a stavebního objektu:**

Identifikační údaje zadavatele:

**Správa železnic, státní organizace,**

se sídlem: Praha 1 – Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 70994234, DIČ: CZ70994234

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném městským soudem  
v Praze, oddíl A, vložka 48384

**organizační složka: Oblastní ředitelství Brno**

Zastoupena: Ing. Liborem Tkáčem, ředitelem Oblastního ředitelství Brno

Korespondenční adresa: Správa železnic, státní organizace  
Oblastní ředitelství Brno, Kounicova 688/26, 611 43 Brno

Popis současného stavu:

Objekt SO-01.01.01

Budova je vybudována na základových pasech, pravděpodobně betonových – doplněno stavebním kamenivem. Nebyl proveden průzkum základových pasů, pro účely této PD není potřeba.

Podlaha na zemině je tvořena pravděpodobně železobetonovou podkladní deskou na hutněném štěrkovém násypu. Dále je zde hydroizolace a podlahovou konstrukci tvoří betonová deska a finální nášlapná vrstva (dle výkresové části PD).

Obvodové zdivo je tvořeno smíšeným stavebním materiálem. Jsou z části tvořeny cihlami plnými pálenými, plynosilikátovými a škvárobetonovými tvárnicemi. Zdivo je opatřeno oboustrannou omítkou. Vnitřní je vápenná a vnější je tvořena břizolitem. Vnitřní nosné a nenosné zdivo je tvořeno cihlami plnými pálenými s oboustrannou vápennou omítkou.

Otvorové výplně jsou plastová okna s izolačním trojsklem, vchodové dveře plastové s izolačním trojsklem, garážová vrata jsou plastová sekční.

Střešní konstrukce je sedlová. Tvořena dřevěnými příhradovými vazníky, umístěné po cca 4m, (vodorovná část doplněna stropními dřevěnými trámy) na vaznících jsou uloženy krokve „po vlašku“ a na nich prkenný záklop tl. 25 mm. Střešní krytinu tvoří plechové vlnité šablony (nové, cca 2 roky, kdy proběhla oprava střešního pláště). Strop nad 1. NP je tvořen spodní přírubou příhradového vazníku, prkenným podbitím, a vápennou omítkou na rákosu. Některé části jsou mezi stropními trámy a spodní přírubou příhradových vazníků jsou vyplněny škvárou nebo dobovou minerální vlnou.

Výše zmíněné konstrukce jsou na základě vizuální kontroly v dobrém stavu. V žádné části

objektu není zjevné, že by byly konstrukce významně poškozené a dle průzkumu není ohrožena stabilita objektu. Konstrukce a povrchové úpravy odpovídají svému stáří – jsou poškozeny spíše mechanicky užíváním objektu, na nějakých místech jsou patrné trhliny v omítkách. Na vnějších omítkách je patrné větší poškození – v nadzemní části je omítka opadaná a nacházejí se zde další dutá místa, je to způsobeno povětrnostními vlivy a vztlínání vlhkosti z vnějšího prostředí do vnější omítky.

Zhodnocení současného stavu je podrobněji popsáno v samostatné části dokumentace v dokladové části: Stavebně technický průzkum.

#### Objekt SO-01.01.02

Budova je vybudována na základových pasech, pravděpodobně betonových – doplněno stavebním kamenivem. Nebyl proveden průzkum základových pasů, pro účely této PD není potřeba.

Podlaha na zemině je tvořena pravděpodobně železobetonovou podkladní deskou na hutněném štěrkovém násypu. Dále je zde hydroizolace a podlahovou konstrukci tvoří betonová deska a finální nášlapná vrstva (dle výkresové části PD).

Obvodové zdivo je tvořeno smíšeným stavebním materiálem. Jsou z části tvořeny cihlami plnými pálenými, plynosilikátovými a škvárobetonovými tvárnicemi. Zdivo je opatřeno oboustrannou omítkou. Vnitřní je vápenná a vnější je tvořena břizolitem. Vnitřní nosné a nenosné zdivo je tvořeno cihlami plnými pálenými s oboustrannou vápennou omítkou.

Otvorové výplně: Okna jsou tvořena skleněnými tvárnicemi luxfer, dveře jsou plechové a garážová vrata také plechová.

Střešní konstrukce je tvořena stropními ŽB panely. Spádová vrstva je tvořena škvárobetonem a betonovým potěrem. Střešní krytina je tvořena asfaltovými pásy.

Výše zmíněné konstrukce jsou na základě vizuální kontroly v dobrém stavu. V žádné části objektu není zjevné, že by byly konstrukce významně poškozené a dle průzkumu není ohrožena stabilita objektu. Konstrukce a povrchové úpravy odpovídají svému stáří – jsou poškozeny spíše mechanicky užíváním objektu, na nějakých místech jsou patrné trhliny v omítkách. Na vnějších omítkách je patrné větší poškození – v části nadezděné atiky jsou viditelné trhliny ve vnější omítce v místě věnce. Dále se zde nachází opadaná omítka, což je způsobeno nekvalitním oplechováním střešní krytiny a atiky. Do omítky zatéká a působením mrazu odpadá. V nadzemní části je omítka v pořádku.

Zhodnocení současného stavu je podrobněji popsáno v samostatné části dokumentace v dokladové části: Stavebně technický průzkum.

#### Identifikační údaje stavebního objektu:

##### Objekt SO-01.01.01.

Dotčené území se nachází v jihovýchodní části města Havlíčkův Brod, na železniční trati 1201, km poloha 223,7 km + 01 m, v blízkosti výpravní budovy/vlakového nádraží Havlíčkův Brod. Katastrální

území Havlíčkův Brod [637823], parcela číslo st. 7419; IC: IC6000384666

Budova bez č.p. a bez č.e. Budova je stavba součástí pozemku.

Vlastnické právo: Česká republika, Právo hospodařit s majetkem: Správa železnic, státní organizace, Dílčeděná 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1.

Objekt SO-01.01.02

Dotčené území se nachází v jihovýchodní části města Havlíčkův Brod, na železniční trati 1201, km poloha 223,7 km + 51 m, v blízkosti výpravní budovy/vlakového nádraží Havlíčkův Brod. Katastrální území Havlíčkův Brod [637823], parcela číslo st. 7372; IC: IC6000384718

Budova bez č.p. a bez č.e. Budova je stavba součástí pozemku.

Vlastnické právo: Česká republika, Právo hospodařit s majetkem: Správa železnic, státní organizace, Dílčeděná 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1.

#### **b) Seznam vstupních podkladů:**

- Skutečné zaměření stávajícího stavu objektu pro potřeby projektových prací
- Požadavky investora akce dle VTP a ZTP
- Poklady výrobců stavebních materiálů a instalovaných zařízení
- ČSN EN 1990 – Zásady navrhování stavebních konstrukcí
- ČSN EN 1991 – Zatížení stavebních konstrukcí
- ČSN EN 1992 – Navrhování betonových konstrukcí
- ČSN EN 206-1 (73 2403) Beton – Část 1: Specifikace, vlastnosti, výroba a shoda
- ČSN 36 0020 – Sdružené osvětlení
- ČSN 73 2002 – Provádění betonářských prací
- ČSN 73 1901:2011 Navrhování střech – základní ustanovení
- Zákon č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) včetně jeho navazujících novel
- Vyhláška č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby
- Vyhláška č. 405/2017 Sb., kterou se mění vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb
- Zákon č. 541/2020 Sb. zákon o odpadech a vyhláška č. 8/2021, vyhláška o katalogu odpadů a posuzování vlastnosti odpadů
- Zákoník práce č. 262/2006 Sb.
- Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci
- Zákon č. 258/2000 Sb. - o ochraně veřejného zdraví § 3 Zákona č. 258/2000Sb., ve znění zákona č. 274/2003Sb.
- Zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích
- Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích

- Nařízení vlády č.362/2006 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- Nařízení vlády č.101/2005 Sb., o požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- Vyhláška č. 120/2011 Sb., změna vyhlášky k provedení zákona o vodovodech a kanalizacích
- Nařízení vlády č.101/2005 Sb., o požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- Vyhláška č. 146/200 Sb. o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb
- Směrnice SŽDC č. 11/2006

### **c) Popis navrženého technického řešení a technických parametrů a jeho zdůvodnění:**

Jedná se především o opravné práce na objektech. Opravné práce budou probíhat na obvodovém plášti, v opravě interiéru objektu, oprava střešních a podlahových konstrukcí. Opravné práce také budou spočívat v nových rozvodech ZTI a bude provedena nová elektroinstalace, včetně nového denního osvětlení. Veškeré výše uvedené konstrukce jsou za hranicí životnosti a jsou nezbytné pro další zvýšení životnosti objektů.

#### **OBJEKT SO-01.01.01:**

##### **1. Obvodové stěny – vnější povrchové úpravy:**

Na objektu proběhne zateplení obvodového pláště pomocí kontaktního zateplovacího systému (KZS) ETICS. Jako izolant budou použity desky z čedičové vlny tl. 260 mm, součinitel tepelné vodivosti ( $\lambda$ ) minimálně 0,035 W/m<sup>2</sup>K. Jako finální povrchová omítka bude použita vnější silikonová probarvená tenkovrstvá omítka zrnitosti 2,0 mm, provedení točením. Barva světle modrá \_ azurová RAL 5015 v 30% tónině, sRGB 195-228-249. Ve výšce 300-350 mm (dle výkresové části PD) nad upraveným terénem bude použit soklový expandovaný polystyren tl. 180 mm; součinitel tepelné vodivosti minimálně 0,034 W/m<sup>2</sup>K.

Před provedením zateplení obvodových stěn bude provedena oprava stávající vnější omítky. Nesoudržná a dutá místa budou otlučena, zpenetrována a nově omítnuta jádrovou omítkou. Poté bude celý podklad pro KZS očištěn tlakovou vodou. Povrch pro KZS ETICS musí být suchý a bezprašný.

Zateplen bude také sokl a základ. Zateplení základu bude provedeno minimálně 800 mm pod upravený terén, v místech, kde se nachází hlavní vstup do budovy, toto zateplení základů prováděno nebude. Ve zbylé části objektu bude základ zateplen pomocí extrudovaného polystyrenu tl. 80 mm. Nerovný, hrbolatý základ bude vyrovnán pomocí omítky nebo stěrkovací hmoty tak, aby na základ byla možnost co nejpřesněji navařit hydroizolace/izolace proti zemní vlhkosti a přilepit desky z extrudovaného polystyrenu. XPS bude natažen do stěrkovací hmoty s armovací tkaninou, zpenetrován a v nadzemní části bude použita dekorační soklová omítka (kamínková omítka) barva RAL 7015. V podzemní části bude takto připravený povrch opatřen nopovou folií ukončenou v nadzemní části ukončovací lištou. Výkop bude následně zasypán kamenivem frakcí 16/32 mm a

hutně po vrstvách 150 mm. Vzhledem k tomu, že v okolí objektu je asfaltový povrch, tak po provedení zateplení soklu bude proveden nový asfaltový povrch.

Před provedením KZS je nutné provést výtahové a odtrhové zkoušky!

## 2. Obvodové a vnitřní stěny – vnitřní povrchové úpravy

Bude provedena oprava všech vnitřních omítek. Ta bude spočívat v otlučení nesoudržných a dutých ploch (uvažováno 20% plochy). Povrch pod demontovaným keramickým obkladem v místě původního sociálního zázemí bude po demontáži stávajících obkladů nahozen novou jádrovou omítkou. Tato místa budou zpenetrována a zahozena vnitřní jádrovou omítkou. Ve zbylých plochách na vnitřních konstrukcích bude provedeno oškrábání starých výmaleb. Celá plocha bude napenetrována. Na takto připravený povrch bude provedena lepící stěrkovací hmota s armovací tkaninou. Jako finální vrstva bude použit vnitřní štuk a finální bílá otěruvzdorná a omyvatelná výmalba, minimálně ve 2 vrstvách.

Otvory, které budou nově zazděny a příčky, které budou dozdivány a přizdivány budou po zazdění nahozeny jádrovou omítkou, přestěrkovány s armovací tkaninou a přestukovány. Budou použity pórobetonové tvárnice – tl. 100 a 150 mm – viz PD (kóta v PD je uvedena včetně omítek ev. ker. obkladů).

Instalační předstěny budou vytvořeny z pórobetonových tvárnic tl. 150 mm, budou přestěrkovány s armovací tkaninou.

Překlady nad otvory budou systémové daného výrobce stěnového systému. Pórobetonové tvárnice v novém sociálním zázemí budou opatřeny stěrkovací hmotou s vloženou armovací tkaninou. Následně bude proveden keramický obklad stěn. Keramický obklad bude ve světlé barvě a proveden od podlahy k podhledu v celé výšce. Formát keramického obkladu je navržen 200x400x7 mm (198x398x7mm). Přesný výrobek a finální barvu nutno domluvit a odsouhlasit s investorem.

Celé sociální zázemí (stěny /do výšky 2 150 mm/ a podlaha) bude izolováno tekutou dvousložkovou hydroizolací.

## 3. Podlahové a stropní konstrukce:

### Podlahové konstrukce

Stávající konstrukce podlahy na zemině budou komplet vybourány (vyjma místnosti 1.01 – zde zůstane stávající). Podlahy v místnostech označeny v PD-výkresová část trojúhelníkovou čarou, budou vybourány na stávající izolaci proti zemní vlhkosti. Bude provedeno nové navaření hydroizolace proti zemní vlhkosti. To bude provedeno na stávající hydroizolaci – ta musí být řádně očištěna, popřípadě mechanicky oškrábané zbytky betonu na izolaci. Povrch musí být bez ostrých výstupků. Povrch se zpenetruje asfaltovou penetrací.

Ve zbylých místnostech bude vybourána komplet skladba podlahy na zemině včetně podkladního betonu.

Dle výkresové části PD bude část nové podlahy zateplena – EPS 100 S tl. 100 mm, součinitel tepelné vodivosti ( $\lambda$ ) minimálně 0,037 W/m<sup>2</sup>K. Následně bude provedena skladba nové podlahy – viz řezy A-A + B-B + C-C.

V celém objektu bude provedena pokládka nové podlahové krytiny – viz tabulka místností ve výkresové části.

Nášlapné vrstvy:

- keramická dlažba: formátu 298x298x9 mm, barva tmavě šedá (antracit) + keramický sokl stejného materiálu do výšky 100 mm, ukončeno nerezovou „L“ lištou. V umývárně bude keramická dlažba protiskluzná, minimálně s označením R11. Ve zbylých místnostech minimálně R10.

Přesný výrobek a finální barvu nutno domluvit a odsouhlasit s investorem.

- průmyslový nátěr: barva šedá – podobná RAL 7015 – nutné vyvzorkovat. + sokl výšky 100 mm ze stejného materiálu. Provedeno v jednom kroku s nátěrem podlahy. Nátěr musí být protiskluzný, minimálně R11.

- marmoleum: zátěžové linoleum, lepené, tl. 3 mm. Barva šedá RAL 7015, nebo jí nejbližší podobná – nutno vyvzorkovat. Sokl do typové lišty se samolepícím pruhem pro vlepení stejné podlahové krytiny. Výška 60 mm. Před provedením lepení marmolea bude vylita samonivelační stěrka tl. min. 3 mm.

Podlahy v sociálním zázemí budou opatřeny tekutou dvousložkovou hydroizolací. Přejít mezi podlahou a stěnou pomocí bandáže.

**Poznámka:** Pokud nastane po vybourání 1. podlahové vrstvy (po stávající hydroizolaci) skutečnost, že stávající podkladní beton je ve špatném stavu (popraskaný, vydrolený, nebo naopak není vůbec), bude zapotřebí tuto podkladní desku zhotovit. Musí být posouzeno na kontrolním dni a konzultováno s projektantem.

### Stropní konstrukce

Stávající stropní konstrukce bude ponechána. Nově budou vytvořeny podhledy:

SDK podhled na systémovém ocelovém roštu (2x 27 mm, kolmo). SDK desky tl. 12,5 mm. Barva bílá, povrch hladký. Světlá výška 2 600-2 900 mm (dle výkresové části PD). Vložena izolace ze skelné vaty tl. 180-400 mm (dle výkresové části PD). Součinitel tepelné vodivosti skelné vaty: minimálně 0,039 W/m<sup>2</sup>K. Mezi SDK deskou a systémovým roštem bude vložena parotěsná zábrana.

V sociálním zázemí bude použito impregnovaných desek, které jsou určeny pro montáže do vlhkého prostředí.

V místnostech NS11-NS13 bude použit SDK protipožární – odolnost dle PBŘ (E.2.1.4)

Povrchové úpravy podhledů:

Povrchová úprava v sociálním zázemí bude tvořena tenkovrstvou omítkou: Po provedení SDK podhledu bude povrch napenetrován a bude natažena silikonová tenkovrstvá finální omítka tl. 1,5 mm, provedení točením, barva bílá.

Zbylé SDK podhledy budou vymalovány: bílá výmalba minimálně ve dvou vrstvách = omyvatelná a otěruvzdorná barva.

#### 4. Střešní konstrukce

Střešní konstrukce není předmětem řešení této PD. V letech minulých (cca 2 roky) proběhla oprava střešního pláště – nová krytina vlnitý plech.

V rámci provedení KZS bude střešní plášť v SZ štítě prodloužen o 250 mm = na stávající plášť a nově vytvořenou římsu budou kotveny nové střešní latě (30x50 mm). Na ně bude kotven nový plech (materiál a barva dle stávající krytiny) a bude nově oplechován = závětrná lišta.

Oprava podstřešní římsy: stávající opláštění bude demontováno a použito nové – budou kotveny OSB desky na stávající konstrukci. OSB deska tl. 12 mm bude opatřena tenkovrstvou silikonovou probarvenou omítkou, zrnitost 2,0 mm, provedení točením, barva modrá (azurová) RAL 5015 nebo jí nejbližší podobná.

#### 5. Otvorové výplně

V obvodovém plášti jsou již okna a dveře a vrata měněna za nová. Okna a dveře Plastové s izolačním trojsklem, vrata sekční plastová.

V rámci změny nové vnitřní dispozice budou dle výkresové části patřičná stávající okna a dveře vybourány a montovány nové výplně – budou to plastová okna a dveře s izolačním trojsklem – viz výpis prvků – část PD E.2.1.5.

#### 6. Venkovní zpevnění plochy

Obvod objektu bude pro zateplení obvodových stěn a základů obkopán a zateplen sokl a základ. Po provedení zateplení budou provedeny úpravy zpevněných ploch.

Po obvodě objektu je stávající plocha tvořena asfaltem. Nově bude povrch vrácen do původního stavu = nový asfalt. Po zateplení bude výkop zasypán kamenivem frakce 16/32 mm a hutněn po 150 mm. Posledních 150 mm bude tvořeno kamenivem frakce 0/32 mm, hutněn. Následně bude proveden nový povrch – ohrusný asfaltový beton, tl. 80 mm.

#### 7. Klempířské prvky

Veškeré klempířské prvky budou provedeny v barvě RAL 7015. Pozinkovaný plech s povrchovou úpravou. Viz výpis klempířských prvků

#### 8. Zámečnické konstrukce

Není předmětem PD.

#### 9. ZTI

Budou provedeny nové rozvody ZTI:

Vodovod: nové rozvody – pro každou Složku SŽ bude vedena samostatná větev. Na začátku větve (dle výkresové části PD) bude vytvořen revizní otvor, kde bude umístěn na potrubí zavírací kohout. Do budoucna je uvažována instalace podružných vodoměrů, z toho důvodu musí být revizní otvor připraven větší = navržen 300x200 mm. Osazení vodoměrů ale není předmětem této PD. Stávající

---

vodovod bude zaslepen – v místech, kde bude kolize s novou dispozicí, bude vodovod zrušen – vyřezán.

Kanalizace: Bude provedena nová vnitřní kanalizace. Stávající vnitřní kanalizace bude zrušena – zaslepena. V místech kolize s novou dispozicí nebo vedením bude vybourána.

Podrobněji sepsáno a uvedeno v části PD – E.2.6. ZTI.

Zařizovací předměty viz výpisy prvků.

#### 10. Vytápění

Bude měněn zdroj vytápění.

Bude instalován nový plynový kondenzační kotel, budou provedeny nové rozvody otopné soustavy a instalace nových otopných těles. – viz část PD – E.2.7 Vytápění

#### 11. Elektroinstalace a bleskosvod

Objekt je napojen na instalaci NN – řešeno podrobně v PD – část E.2.10 a E.2.11.

#### 12. Výkopové práce

Budou probíhat pouze v rámci zateplení soklu a základů. Viz bod c.1. str. 5. a situace C3.

A pro provedení zemníčích pásů nového bleskosvodu – viz část E.2.10.

#### 13. Tepelné izolace

KZS:	Čedičová vlna, tl. 260 mm, součinitel tep. vodivosti: min 0,035 W/m <sup>2</sup> K
Podhledy	<p>Skelná vlna tl. 180-400 mm, součinitel tep. vodivosti: 0,039 W/m<sup>2</sup>K</p> <p>Foukaná minerální izolace na bázi čediče</p> <p>součinitel tep. vodivosti: 0,036 – 0,41 W/m<sup>2</sup>K</p>
XPS:	<p>zateplení soklu v podzemní části, XPS tl. 80 mm,</p> <p>součinitel tep. vodivosti: 0,037 W/m<sup>2</sup>K</p>
Soklový polystyren:	<p>zateplení soklu v nadzemní části, soklový polystyren tl. 180 mm,</p> <p>součinitel tep. vodivosti: 0,034 W/m<sup>2</sup>K</p>
Podlaha:	EPS 100 S, tl. 100 mm, součinitel tep. vodivosti: 0,037 W/m <sup>2</sup> K

#### 14. Ostatní izolace

Izolace proti zemní vlhkosti: hydroizolační pás z modifikovaného asfaltu s nosnou vložkou z AL folie kaširovanou skleněnými vlákny.

Hydroizolace stěn a podlah v sociálním zázemí: dvousložková tekutá hydroizolace.



### 15. Prostupy střešní a stěnovou konstrukcí:

Nad střešní plášť bude vyvedeno odvětrání nového sociálního zázemí, a odvod spalin od plynového kotle. Prostupy odvětrání budou řešeny dle PBŘ – E.2.1.5.

## **OBJEKT SO-01.01.02:**

### 1. Obvodové stěny – vnější povrchové úpravy:

Stávající omítku obvodové konstrukce tvoří břizolit. Vlivem zatékáním vody střešní konstrukcí, je omítka značně poškozena. Omítka je opadaná až na zdivo. Vnější omítka bude důkladně zkontrolována a nesoudržná místa budou otlučena (je uvažováno s 30% plochy). Otlučená místa budou zpenetrována a nově nahozena jádrovou omítkou. Následně bude celý povrch objektu očištěn tlakovou vodou. Takto připravený povrch bude napenetrován. Bude vytvořena nová vnější omítka: Cementová stěrka s vloženou armovací tkaninou. Bude provedena 2. vrstva cementové stěrky a finální vrstvu bude tvořit silikonová tenkovrstvá omítka zrnitosti 2,0 mm, provedení točením. Barva azurová, RAL 5015, v 30% tonalitě. Nebo v barvě této nejvíce podobné – nutné vyvzorkovat. Sokl bude opatřen marmolitem v barvě šedé RAL 7015, nebo jí nejbližší podobné – nutné vyvzorkovat.

### 2. Obvodové a vnitřní stěny – vnitřní povrchové úpravy

Bude provedena oprava všech vnitřních omítek. Ta bude spočívat v otlučení nesoudržných a dutých ploch (uvažováno 20% plochy). Povrch pod demontovaným keramickým obkladem v místě původního bude po demontáži stávajících obkladů nahozen novou jádrovou omítkou. Tato místa budou zpenetrována a zahozena vnitřní jádrovou omítkou. Ve zbylých plochách na vnitřních konstrukcích bude provedeno oškrábání starých výmaleb. Celá plocha bude napenetrována. Na takto připravený povrch bude provedena lepicí stěrkovací hmota s armovací tkaninou. Jako finální vrstva bude použit vnitřní štuk a finální bílá otěruvzdorná a omyvatelná výmalba, minimálně ve 2 vrstvách.

Otvory, které budou nově zazděny a příčky, které budou dozdivány a přizdivány budou po zazdění nahozeny jádrovou omítkou, přestěrkovány a přeštukovány. Budou použity pórobetonové tvárnice – tl. 100 a 150 mm – viz PD (kóta v PD je uvedena včetně omítek ev. ker. obkladů).

Překlady nad novými otvory budou systémové daného výrobce stěnového systému. Keramický obklad bude ve světlé barvě a proveden od podlahy do výšky 2 100. Formát keramického obkladu je navržen 200x400x7 mm (198x398x7mm). Přesný výrobek a finální barvu nutno domluvit a odsouhlasit s investorem.

### 3. Podlahové a stropní konstrukce:

#### Podlahové konstrukce

Stávající konstrukce podlahy na zemině budou komplet vybourány (vyjma místnosti 001 – zde zůstane stávající). Podlahy v místnostech označeny v PD trojúhelníkovou čarou, budou vybourány na stávající izolaci proti zemní vlhkosti. Bude provedeno nové navaření hydroizolace proti zemní vlhkosti.

---

To bude provedeno na stávající hydroizolaci – ta musí být řádně očištěna, popřípadě mechanicky oškrábané zbytky betonu na izolaci. Povrch musí být bez ostrých výstupků. Povrch se zpenetruje asfaltovou penetrací.

V celém objektu bude provedena pokládka nové podlahové krytiny – viz tabulka místností ve výkresové části.

Nášlapné vrstvy:

- keramická dlažba: formátu 298x298x9 mm, barva tmavě šedá (antracit) + keramický sokl stejného materiálu do výšky 100 mm, ukončeno nerezovou „L“ lištou. Keramická dlažba protiskluzná, minimálně s označením R11.

Přesný výrobek a finální barvu nutno domluvit a odsouhlasit s investorem.

V místnosti 008 bude podlahová krytina tvořena průmyslovým nátěrem:

- průmyslový nátěr: barva šedá – podobná RAL 7015 – nutné vyvzorkovat. + sokl výšky 100 mm ze stejného materiálu. Provedeno v jednom kroku s nátěrem podlahy. Nátěr musí být protiskluzný, minimálně R11. Nátěr musí být s antistatickou úpravou!!!

**Poznámka:** Pokud nastane po vybourání 1. podlahové vrstvy (po stávající hydroizolaci) skutečnost, že stávající podkladní beton je ve špatném stavu (popraskaný, vydrolený, nebo naopak není vůbec), bude zapotřebí tuto podkladní desku zhotovit. Musí být posouzeno na kontrolním dni a konzultováno s projektantem.

#### 4. Stropní + střešní konstrukce

Stávající stropní konstrukce bude ponechána. Tvoří jí ŽB panely. Z interiérové strany jsou pouze vymalovány.

Stropní konstrukce (nad středovou částí /garáž 002/) – panely, budou vybourány. Je zde požadavek na zvýšení světlé výšky. Panely v této části budou s opatrností demontovány. Vzhledem k tomu, že bude provedena výměna i střešního pláště, tak postup prací bude následující:

- demontáž stávající střešní krytiny – asfaltové pásy včetně veškerého oplechování
- demontáž stávající spádové vrstvy
- odbourání stávající atiky
- odborné a opatrné odříznutí stávajícího obručového ŽB věnce (**na KD nutno posoudit stávající, pokud bude v pořádku bez poškození, zůstane zachován!!!**)
- demontáž panelů nad garáží 002 – se zvýšenou opatrností – nesmí být narušena statika stávajících konstrukcí. Doporučeno nejdříve proříznout zálivkový beton mezi panely a mezi věncem.

Následně bude proveden nový obručový věnec a následně nová vyzdívka obvodové konstrukce:

Porobetonové tvárnice tl. 300 mm s oboustrannou jádrovou omítkou, z vnitřní strany přeštukována viz vnitřní povrchové úpravy stěn. Na nadezdívku bude proveden nový ŽB věnec. Beton C20/25, 4x drát průměr 12 mm, třmínky á 300 mm, průměr 6 mm.

Následně budou položeny ŽB předpjaté panely tl. 150 mm a proveden obručový věnec a následná zálivka spar mezi panely. Bude provedeno dle technických předpisů výrobce stropního systému.

Spádovou vrstvu nového střešního pláště budou tvořit EPS 150 S spádové klíny. Atika bude tvořena pórobetonovými tvárnicemi tl. 150 mm. Budou přestěrkovány viz vnitřní a vnější oprava stěn. Oplechování atiky bude vyspádováno (6%) směrem do střešní roviny. Atika bude oplechována poplastovaným plechem a na vnitřní část bude navařena střešní PVC folie tl. 2,0 mm – viz výkresová část.

Střešní krytina bude střešní folie PVC tl. 2,0 mm v barvě RAL 7015 (nebo jí nejbližší podobná – nutné vyvzorkovat). Položena bude na EPS a separační geotextilii 300g/m<sup>2</sup>. Bude prováděno dle technologických postupů předepsaných výrobcem.

Kotvení polystyrenu a PVC folie bude provedeno mechanicky do nosné konstrukce – panely. Před realizací zajistí zhotovitel od dodavatele výtahové zkoušky, na základě výtahové zkoušky stanoví typ mechanického kotvení a vyhotoví kotevní plán.

Následně budou osazeny nové dešťové žlaby a svody. Barevnost střešních prvků RAL 7015 nebo jí nejbližší podobnou – nutno vyvzorkovat.

Specifikace střešní folie: plastová střešní folie na bázi PVC-P vyztužena polyesterovou mřížkou. Odolná vůči UV záření. Požární odolnost B ROOF (t3).

Podhled střešní konstrukce:

Pod novým panelovým stropem bude vytvořen nový SDK podhled – Dvojitý systémový ocelový rošt + SDK desky – protipožární dle PBŘ (E.2.1.4).

Zbylé místnosti: Stávající stropní konstrukce bude očištěna = zbavení staré výmalby, nové vyspárování panelů. Bude provedeno dvojnásobné přestěrkování cementovou stěrkou s vloženou armovací tkaninou. V místě spoje panelů bude armovací tkanina provedena ve 2 vrstvách (pruh alespoň 300 mm). Následně bude povrch přeštukován a vymalován ve 2 vrstvách bílou omyvatelnou otěruvzdornou barvou.

## 5. Otvorové výplně

V rámci opravných prací budou měněny i otvorové výplně.

Okna: plastová okna s izolačním dvojsklem, barva bílá, budou osazeny i luxfery.

Dveře: plastové dveře s izolačním dvojsklem, barva bílá

Vrata: průmyslová a sekční, barva šedá

Viz výpis prvků – část PD E.2.1.4.

## 6. Klempířské prvky

Veškeré klempířské prvky budou provedeny v barvě RAL 7015 (v případě poplastovaného plechu na střešní konstrukci co nejbližší podobnou – nutno vyvzorkovat) a budou dodávány dodavatelem jednotlivých částí jako komplet včetně dodávky a montáže. Bude použit poplastovaný a pozinkovaný plech s povrchovou úpravou. Viz výpis klempířských prvků

## 7. Zámečnické konstrukce

Není předmětem PD.

## 8. ZTI

Budou provedeny nové vnitřní rozvody ZTI:

Vodovod: nové rozvody. Stávající vodovod bude zaslepen – v místech, kde bude kolize s novou dispozí, bude vodovod zrušen – vyřezán. Je řešen pouze rozvod studené vody.

Kanalizace: Bude provedena nová vnitřní kanalizace. Stávající vnitřní kanalizace bude zrušena – zaslepena. V místech kolize s novou dispozicí nebo vedením bude vybourána.

Podrobněji sepsáno a uvedeno v části PD – E.2.6. ZTI.

Zařizovací předměty viz výpisy prvků.

## 9. Vytápění

Nebude měněn zdroj vytápění – zachován stávající teplovod.

Budou provedeny nové rozvody otopné soustavy a instalace nových otopných těles. – viz část PD – E.2.7 Vytápění

## 10. Elektroinstalace a bleskosvod

Objekt je napojen na instalaci NN – řešeno podrobně v PD – část E.2.10 a E.2.11.

Bude proveden nový bleskosvod.

## 11. Tepelné izolace

Zateplení střechy: spádové klíny EPS 150 S,

## 12. Ostatní izolace

Izolace proti zemní vlhkosti: hydroizolační pás z modifikovaného asfaltu s nosnou vložkou z AL folie kaširovanou skleněnými vlákny.

## 13. Prostupy stěnovou konstrukcí:

Prostupy odvětrání budou řešeny dle PBŘ – E.2.1.5.

**Budou řešeny systémově na základě technických podkladů daného dodavatele.**

---

**d) Statická posouzení, jsou-li u některých konstrukcí TNP vyžadována:**

- - -

**e) Kapacitní, hydrotechnické a jiné výpočty potřebné pro zdůvodnění navrhovaného řešení:**

- - -

**f) Souhlas odborných útvarů zadavatele s použitím neschváleného a nezavedeného zařízení; s navrženým řešením, pokud je technickými normami a předpisy (TNP) požadován:**

- - -

**g) Doložení výjimek z předpisů, TKP a uvedení odchýlných řešení od předchozího stupně Dokumentace:**

- - -

**h) Přehled použitých norem, TKP, předpisů, vzorových listů a pod. a uvedení jejich závaznosti pro realizaci:**

viz bod b) Seznam vstupních podkladů

**i) Shrnutí rozhodujících závěrů z pracovních porad včetně uvedení odkazu na dokladovou část:**

Veškeré dokumenty z jednání a připomínkového řízení budou obsaženy v dokladové části, která je nedílnou součástí této projektové dokumentace.

**j) shrnutí rozhodujících stanovisek majících vliv na technické řešení včetně uvedení odkazu na dokladovou část obsahující všechna nezbytná projednání (správce pozemní komunikace, PČR, HZS správci vodotečí atd.):**

Vyjádření dotčených orgánů státní správy **budou** uloženy v dokladové části k této projektové dokumentaci. Jednotlivé podmínky vyplývající z vyjádření dotčených orgánů státní správy **budou** do dokumentace zapracovány.

**k) Průkaz o zapracování výsledků doplňujících průzkumů,**

- - -

---

**l) Návaznost na ostatní stavební objekty a provozní soubory (průkaz koordinace, popis rozhraní jednotlivých SO, návaznost na jiné – související, cizí, výhledové investice),**

Plánované akce v souběhu přípravy PD:

V době zpracování PD není známo

**m) Údaje o splnění podmínek daných schvalovacím řízením k jednotlivým stavebním objektům předchozího stupně dokumentace,**

- - -

**n) Na poddolovaných územích je nutné technickou zprávu doplnit průkazem a řešením stavu únosnosti,**

- - -

**o) Požadavky na geotechnický monitoring,**

- - -

**p) Požadavky na měření posunů a přetvoření stavebních objektů.**

- - -

**q) Řešení přístupu a užívání stavebních objektů osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.**

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno bezbariérové užívání stavby.

**r) Stavebně architektonické řešení,**

SO-01.01.01

Jedná se o stávající samostatně stojící objekt. Uvnitř a vně objektu budou probíhat opravné práce. Budova se nebude nově umisťovat do řešeného území, jedná se o stávající objekt. Dotčené území se nachází v jihovýchodní části města Havlíčkův Brod, na železniční trati 1201, km poloha 223,7 km + 01 m, v blízkosti výpravní budovy/vlakového nádraží Havlíčkův Brod. Katastrální území Havlíčkův Brod [637823], parcela číslo st. 7419; IC: IC6000384666

Stávající objekt je jednopodlažní nepodsklepená budova půdorysného obdélníkového tvaru. Objekt je zastřešen sedlovou střešní konstrukcí, kterou tvoří dřevěné příhradové vazníky. Výplně stavebních otvorů jsou okna s izolačním trojsklem,. Dveře jsou plastové s izolačním trojsklem, průmyslová vrata sekční plastová.

Objekt se nachází v zóně dle platného územního plánu: VD - plochy výroby a skladování – drobná a řemeslná výroba.

Je umístěn podél ulice Havířská, respektive je umístěna ve vzdálenosti 40 metrů od této ulice, Maximální rozměry objektu: šířka X délka X výška = 12 950 mm X 78 100 mm X 5 500 mm.

Obvodová konstrukce je tvořena smíšeným zdivem (cihla plná pálená + plynosilikátové a škvárobetonové tvárnice). Střešní plášť (krytina) je tvořena pouze vlnitým ocelovým plechem.

Nově je navrženo provést opravné práce.

Bude provedena oprava obvodové konstrukce, oprava skladby podlahy, oprava hygienických zázemí, oprava vnitřních povrchů stěn a stropů. Dále bude provedena oprava vnitřních rozvodů ZTI, elektroinstalace, rozvody otopné soustavy včetně montáže nových koncových prvků.

Vzhled a rozměry budovy zůstane stávající – nemění se

Budova je vybudována na základových pasech, pravděpodobně betonových – doplněno stavebním kamenivem. Nebyl proveden průzkum základových pasů, pro účely této PD není potřeba.

Podlaha na zemině je tvořena pravděpodobně železobetonovou podkladní deskou na hutněném štěrkovém násypu. Dále je zde hydroizolace a podlahovou konstrukci tvoří betonová deska a finální nášlapná vrstva.

Obvodové zdivo je tvořeno smíšeným stavebním materiálem. Jsou z části tvořeny cihlami plnými pálenými, plynosilikátovými a škvárobetonovými tvárnici. Zdivo je opatřeno oboustrannou omítkou. Vnitřní je vápenná a vnější je tvořena břízolitem. Vnitřní nosné a nenosné zdivo je tvořeno cihlami plnými pálenými s oboustrannou vápennou omítkou.

Otvorové výplně jsou plastová okna s izolačním trojsklem, vchodové dveře plastové s izolačním trojsklem, garážová vrata jsou plastová sekční.

Střešní konstrukce je sedlová. Tvořena dřevěnými příhradovými vazníky, umístěné po cca 4m, (vodorovná část doplněna stropními dřevěnými trámy) na vaznících jsou uloženy krokve „po vlašku“ a na nich prkenný záklop tl. 25 mm. Střešní krytinu tvoří plechové vlnité šablony (nové, cca 2 roky, kdy proběhla oprava střešního pláště). Strop nad 1. NP je tvořen spodní přírubou příhradového vazníku, prkenným podbitím, a vápennou omítkou na rákosu. Některé části jsou mezi stropními trámy a spodní přírubou příhradových vazníků jsou vyplněny škvárou nebo dobovou minerální vlnou.

Výše zmíněné konstrukce jsou na základě vizuální kontroly v dobrém stavu. V žádné části objektu není zjevné, že by byly konstrukce významně poškozené a dle průzkumu není ohrožena stabilita objektu. Konstrukce a povrchové úpravy odpovídají svému stáří – jsou poškozeny spíše mechanicky užíváním objektu, na nějakých místech jsou patrné trhliny v omítkách. Na vnějších omítkách je patrné větší poškození – v nadzemní části je omítka opadaná a nacházejí se zde další dutá místa, je to způsobeno povětrnostními vlivy a vztlínání vlhkosti z vnějšího prostředí do vnější omítky.

#### SO-01.01.02

Jedná se o stávající samostatně stojící objekt. Uvnitř a vně objektu budou probíhat opravné práce. Budova se nebude nově umisťovat do řešeného území, jedná se o stávající objekt. Dotčené území se nachází v jihovýchodní části města Havlíčkův Brod, na železniční trati 1201,

km poloha 223,7 km + 51 m, v blízkosti výpravní budovy/vlakového nádraží Havlíčkův Brod. Katastrální území Havlíčkův Brod [637823], parcela číslo st. 7372; IC: IC6000384718

Stávající objekt je jednopodlažní nepodsklepená budova půdorysného obdélníkového tvaru. Objekt je zastřešen plochou střešní konstrukcí, kterou tvoří ŽB stropní panely a spádová vrstva škvárobeton. Výplně stavebních otvorů jsou okna: skleněná výplň luxfer,. Dveře jsou plechové, garážová vrata plechová.

Objekt se nachází v zóně dle platného územního plánu: VD - plochy výroby a skladování – drobná a řemeslná výroba.

Je umístěn podél ulice Havířská, respektive je umístěna ve vzdálenosti 40 metrů od této ulice, Maximální rozměry objektu: šířka X délka X výška = 14 605 mm X 12 805 mm X 4 400 mm.

Obvodová konstrukce je tvořena smíšeným zdivem (cihla plná pálená + plynosilikátové a škvárobetonové tvárnice). Střešní plášť (krytina) je tvořena asfaltovými pásy.

Bude provedena oprava obvodové konstrukce, oprava skladby podlahy, oprava vnitřních povrchů stěn a stropů. Bude provedeno zvýšení světlé výšky garáže N02. Dále bude provedena nová elektroinstalace včetně montáže nových koncových prvků. Budou instalována nová otopná tělesa. Zdroj vytápění se měnit nebude. Půdorysné rozměry objektu se nemění. Změní se částečně vzhled, kdy bude střední část objektu zvednuta – viz výkresová část.

Budova je vybudována na základových pasech, pravděpodobně betonových – doplněno stavebním kamenivem. Nebyl proveden průzkum základových pasů, pro účely této PD není potřeba.

Podlaha na zemině je tvořena pravděpodobně železobetonovou podkladní deskou na hutněném štěrkovém násypu. Dále je zde hydroizolace a podlahovou konstrukci tvoří betonová deska a finální nášlapná vrstva.

Obvodové zdivo je tvořeno smíšeným stavebním materiálem. Jsou z části tvořeny cihlami plnými pálenými, plynosilikátovými a škvárobetonovými tvárnici. Zdivo je opatřeno oboustrannou omítkou. Vnitřní je vápenná a vnější je tvořena břízlitem. Vnitřní nosné a nenosné zdivo je tvořeno cihlami plnými pálenými s oboustrannou vápennou omítkou.

Otvorové výplně: Okna jsou tvořena skleněnými tvárnici luxfer, dveře jsou plechové a garážová vrata také plechová.

Střešní konstrukce je tvořena stropními ŽB panely. Spádová vrstva je tvořena škvárobetonem a betonovým potěrem. Střešní krytina je tvořena asfaltovými pásy.

Výše zmíněné konstrukce jsou na základě vizuální kontroly v dobrém stavu. V žádné části objektu není zjevné, že by byly konstrukce významně poškozené a dle průzkumu není ohrožena stabilita objektu. Konstrukce a povrchové úpravy odpovídají svému stáří – jsou poškozeny spíše mechanicky užíváním objektu, na nějakých místech jsou patrné trhliny v omítkách. Na vnějších omítkách je patrné větší poškození – v části nadezděné atiky jsou viditelné trhliny ve vnější omítkě v místě věnce. Dále se zde nachází opadaná omítky, což je způsobeno nekvalitním oplechováním střešní krytiny a atiky. Do omítky zatéká a působením mrazu odpadá. V nadzemní části je omítky v pořádku.



Projektová dokumentace řeší opravné práce na objektu.

SO-01.01.01: Bude provedeno KZS. Vytvoření nových sociálních zázemí, oprava vnitřních povrchů stěn, podlah a stropů. Částečně budou instalovány nové otvorové výplně. Budou provedeny nové rozvody ZTI, Bude provedena instalace nového zdroje vytápění včetně nových otopných rozvodů a bude provedena nová vnitřní elektroinstalace.

SO-01.01.02: Bude provedena oprava vnitřní a vnějších stěn (omítek). Bude provedena instalace nového střešního pláště, střední část objektu bude zvýšena – nová stropní konstrukce. Budou instalovány nová otopná tělesa a nové otopné rozvody(zdroj vytápění zůstává stávající). Bude provedena nová vnitřní elektroinstalace. Budou provedeny nové podlahy.

#### **s) Popis nosného systému stavby s udáním rozpětí hlavních dimenzí a technologií stavby,**

Nosný systém objektů je stávající, nebude se doplňovat/vyztužovat novými nosnými prvky. Jednotlivé prvky a jejich průřezy jsou uvedeny ve výkresové části.

#### **t) Základní údaje o zatíženích,**

- - -

#### **u) Použité materiály, konstrukce s upozorněním na zvláště exponované části,**

Obvodový plášť:	silikonová tenkovrstvá omítka zrnitost 2 mm, silikonové fasádní nátěry
Vnitřní povrch úpr.	Vnitřní štuk, bílá výmalba otěruvzdorná, omyvatelná, v sociálním zázemí silikonová tenkovrstvá omítka zrnitost 2 mm, silikonové fasádní nátěry
Střešní plášť:	PVC střešní folie tl. 2,0 mm, mechanicky kotvena
Plechové materiály:	plechové tabule dodávané ve svítkách, plechové tabule, plechové typové parapety.
<del>Zámečnické prvky:</del>	<del>jekl, trubka, povrchová úprava komaxit</del>
Nátěrové hmoty:	nátěry ocelových konstrukcí, kovových zárubní, průmyslových podlah.
Betonové prvky:	Betonové mazaniny, podkladní betonové kce.
Kamenivo:	Drcené kamenivo různých frakcí pro skladbu konstrukce podlah. Frakce uvedeny ve výkresové složce.
Tepelné izolace:	KZS: Čedičová vlna Sokl: XPS, soklový EPS Podlaha: EPS 100 S Podhled: skelná vlna
Asfalt:	asfaltové modifikované pásy pro izolaci proti zemní vlhkosti a střešní plášť SO-01.01.02.

---

## Asfaltový obrusný beton

*Nejedná se o zvláště exponované stavební materiály.*

### **v) Případně detailní řešení jejich protipožární ochrany,**

Nově navržené a použité materiály jsou nehořlavé, není tudíž zapotřebí opatřovat protipožárními úpravami.

### **w) Použité normy, literatura, podklady,**

Viz údaje vypsane v části A. průvodní zpráva a v části B. souhrnná část.

### **x) Základní údaje o materiálech a technologiích,**

Stavba je navržena v souladu s požadavky příslušných norem a předpisů tak, aby působící zatížení v průběhu výstavby a užívání nemělo za následek zřícení stavby nebo její části nebo nedošlo k nepřipustnému přetvoření konstrukcí.

Při realizaci stavby musí být používány pouze kvalitní a nezávadné materiály o předepsané kvalitě, jakosti a pevnosti. Pro doložení kvality používaných materiálů je nutné, aby realizátor díla již při odběru materiálu vyžadoval na prodejci či výrobci doklad o kvalitě, jakosti a trvanlivosti výrobku v podobě certifikátu, osvědčení, atestu, prohlášení o shodě či jiného odpovídajícího dokumentu, kterým se prokazuje, že daný výrobek odpovídá požadavkům kladeným stavbou v daných specifických podmínkách.

Výchozí podmínkou je používání materiálů v souladu se zákonem č. 22 / 97 Sb. a Podkladem pro zpracování projektové dokumentace byly příslušné ČSN .

Důležité upozornění:

V projektové dokumentaci uvedené výrobky, konstrukční prvky, konstrukce, materiálové soubory, zařízení a sestavy jsou i ve specifikacích uvažovány a budou vždy dodány zkompletované včetně veškerého doplňkového a pomocného vybavení tak, aby byly vždy bez závad plně provozuschopné. Předmětem nabídky a následně dodávky včetně montáže musí být veškeré vybavení včetně montážního a pomocného materiálu, konečné povrchové úpravy, u technických zařízení první provozní náplně, vyzkoušení a provozního manuálu v českém jazyce.

### **y) Základní údaje o napojení na inženýrské sítě a řešení odvodnění.**

Objekt je napojen na areálový rozvod vodovodu, splaškovou a dešťovou kanalizaci ve správě SŽ, s.o. (investora). Je napojen na areálové rozvody NN, také ve správě SŽ, s.o. Dále je objekt napojen na plynovod ve správě SŽ.

Dešťová voda je napojena na dešťovou areálovou kanalizaci. V rámci opravných prací bude tento způsob zachován. Využití dešťových vod je v novém stavu řešen stávajícím způsobem.

Do objektu vede metalický a optický kabel a optický kabel ve správě CTD / SZZT.

---

**z) Popis a vyhodnocení nosné části stávající konstrukce**

Předmětem řešení je stávající konstrukce, nové nosné konstrukce nejsou navrženy. Stávající nosné konstrukce jsou dostatečně únosné pro navrhované opravné práce v rámci PD.

**ž) Stanovení technologických postupů při odstraňování nebo oslabování stávajících konstrukcí stávajících staveb, které mohou mít vliv na statiku stavby (bourání nebo podchycování staveb, zpevňování konstrukcí.**

Na objektu nebude docházet k odstraňování nebo oslabování stávajících konstrukcí, které by měli mít vliv na statiku. Na objektu SO-01.01.02 bude docházet k demontáži stropních panelů – popis je uveden v odstavci c); bod 4; strana 10.

Celkově pro bourací práce platí, že veškeré vnitřní rozvody (ZTI, silnoproud, slaboproud atd) musí být v první řadě odpojeny/uzavřeny.

Postup bouracích prací musí probíhat od střechy směrem dolů. Tato fáze nebude mít vliv na statiku stávajícího objektu.

Vypracoval: *Pavel Šustr*

---